



Publiskai apspriešanai nodos lokālpārplānojumu teritorijai Juglas ielā 95

Publicēts: 09.08.2021.

[Informācija medijiem](#)

[Rīgas domē](#)

[Apkaimēs](#)

[Pilsētvidē](#)



Pirmdien, 9. augustā, Rīgas domes Pilsētas attīstības komiteja atbalstīja teritorijas Juglas ielā 95 lokālpārplānojuma nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Galīgais lēmums vēl būs jāpieņem domes sēdē.

Lokālpārplāna risinājumu pamatā ir iecere izbūvēt tirdzniecības un pakalpojumu objektu, kas orientēts uz garāmejošu transporta plūsmu, paredzot izvēles iespējas dažādu apbūves koncepciju īstenošanai, kas konkretizējami būvprojekta izstrādes ietvaros. Transporta organizācijas risinājumi paredz piekļuvi lokālpārplānojuma teritorijai no Juglas ielas, tostarp, paredzot vietējās braukšanas joslas izbūvi paralēli Juglas ielai ar iespēju veidot tās turpinājumu piekļūšanas nodrošināšanai kaimiņu zemes vienībām.

Lokālpārplānojuma teritorija ir aptuveni 1,7 ha. Tajā noteikts jauktas centra apbūves teritorijas funkcionālais zonējums, nodrošinot daudzfunkcionālas teritorijas izmantošanas iespējas, prioritāri komercobjektu apbūvei – biroju ēku apbūve, tirdzniecības un pakalpojumu objektu apbūve, tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve, sporta būvju apbūve, kā arī vieglas rūpniecības uzņēmumu apbūve, kurai nav nepieciešama piesārņojošās darbības atļauja un tās darbība notiek speciāli aprīkotās iekšētpās.

Rīgas dome lēmumu par lokālpārplānojuma izstrādi pieņēma 2020. gada 16. decembrī. Tā izstrādei ir saņemts Vides pārraudzības valsts biroja lēmums par Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu.

Teritorijas attīstības plānošanas dokumenta ierosinātāji ir SIA "VPH Latvija", izstrādātājs – SIA "Grupa93".

Par publiskās apspriešanas laiku un publiskās apspriešanas sanākumi tiks ziņots atsevišķi.

Informāciju sagatavoja: Daina Pētersone Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Komunikācijas nodaļas Stratēģiskās komunikācijas galvenā projektu vadītāja, mob.tel.: [28446809](tel:28446809), e-pasts: daina.peterson@riga.lv

Rīgas domes Komunikācijas

Autors: pārvalde

<https://www.riga.lv/lv/jaunums/publiskai-apsriesanai-nodos-lokalplanojumu-teritorijai-juglas-iela-95>