

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS APTAUJAS LAPA BŪVNIECĪBAS IECEREI
"Next Park" vieglās rūpniecības uzņēmumu un noliktavu ēka ar birojiem

Norises laiks: 20.01.2026-17.02.2026

Adrese: Rembates iela 1

Atbilstoši Rīgas teritorijas plānojumam zemes vienība Rembates ielā 1, atrodas Jauktas centra apbūves teritorijā (JC2). Projektējamās ēkas galvenais izmantošanas veids ir rūpnieciskās ražošanas ēka, bet ēkā arī projektētas biroju un sporta telpu grupas.

Ēku plānots īstenot divās stadijās. Noris process par zemes īpašuma ar kadastra apzīmējumu Nr. 0100 092 2194 iegūšanu pasūtītāja pārziņā. Juridiskais process dēļ īpašumtiesībām ir sarežģīts un ilgs, kā dēļ ēkas sadalīšanas stadijās ir piedāvāts vislabākais veids kā attīstīt projektu, kamēr tiek veikta zemes iegūšana īpašumā.

Ēka projektēta zemesgabala vidū un apkārt paredzēti bruģa seguma laukumi auto transporta kustības nodrošināšanai, transporta manevrēšanai un ērtai personāla stāvvietu izvietojšanai. Iebraukšana teritorijā paredzēta no Rembates ielas. Ēkas ārējā apdare projektēta no sendvičpaneļiem ar stiklotu fasāžu apdari biroju bloku daļā. Kā galvenā ēkas fasāde pieņemta fasāde pret Rembates ielu, gar ielu paredzēti vairāklīmeņu apstādījumi.

Publiskās apspriešanas laikā no **20.01.2026-17.02.2026** atsauksmes un viedokli iespējams iesniegt:

- elektroniski aptaujas anketas aizpildāmas un nosūtāmas portālā www.eriga.lv sadaļā *Sabiedrības līdzdalība*;
- sūtot pa pastu Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamentam Dzirnavu ielā 140, Rīgā;
- aizpildot aptaujas anketu un iesniedzot to Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta telpās Rīgā, Dzirnavu ielā 140, aizpildīto anketu iemetot iesniegumiem paredzētajā pasta kastē;
- klātienē Rīgas Apkaimju iedzīvotāju centra Klientu atbalsta un metodikas pārvaldes Klientu apkalpošanas nodaļas punktos Brīvības ielā 49/53, Daugavpils ielā 31, Eduarda Smiļģa ielā 46, Slokas ielā 161 k-2, Rīgā. Informācija par Klientu apkalpošanas nodaļas punktu darba laikiem pieejama šeit: <https://www.riga.lv/lv/strukturvieniba/rigas-apkaimju-iedzivotaju-centrs>.

ZIŅAS PAR RESPONDENTU

Vārds, Uzvārds : _____

Dzīvesvieta: _____

Tālrunis : _____

E-pasts : _____

Juridiskā pers./Uzņēmums : _____

Reģistrācijas nr.: _____

Juridiskā adrese: _____

LŪDZAM IZTEIKT VIEDOKLI:

1. Lūdzu izteikt viedokli par būvniecības ieceri:

- ☐ Atbalstu
- ☐ Atbalstu daļēji
- ☐ Noraidu

Lūdzu atzīmējiet tikai vienu atbildi

Lūdzu pamatojiet savu viedokli:

2. Kā un cik lielā mērā, jūsuprāt, būvniecības iecere aizskar personas tiesības vai likumiskās intereses?

- ☐ Neaizskar
- ☐ Aizskar daļēji
- ☐ Aizskar nozīmīgi

Lūdzu atzīmējiet vienu atbildi

Lūdzu pamatojiet savu viedokli:

3. Lūdzu izteikt priekšlikumus, ierosinājumus vai nosacījumus, lai īstenojot būvniecības ieceri netiktu aizskartas personas tiesības vai likumiskās intereses.
