

Rīgā, 20 \_\_\_\_ .gada \_\_\_\_ .

## SIA "Rīgas nami"

(Tirgus nosaukums)

Adrese: Rātslaukums 5, Rīga, LV-1050, Vien. Reģ. Nr.: 40003109638

Banka: Akciju sabiedrība "Citadele banka", kods: PARXLV22

konts: LV95PARX0007269850008

**Tirdzniecības vietas nomas līgums Nr. \_\_\_\_\_**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                     |         |                |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|----------------|------|
| 1. IZNOMĀTĀJA pārstāvis: Amats, Vārds, Uzvārds                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                     |         |                |      |
| 2. NOMNIEKS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                     |         |                |      |
| Reģ. numurs / Personas kods                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |         |                |      |
| Juridiskā adrese / Deklarētā dzīvesvieta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                     |         |                |      |
| Pārstāvis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                     |         |                |      |
| Tirdzniecības vietas izmantošanas mērķis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                     |         |                |      |
| Tirdzniecības vietas atrašanās vieta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                     |         |                |      |
| 3. Tirdzniecības vietas nomas un komunālo pakalpojumu samaksas kārtība                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |         |                |      |
| Pakalpojums                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Tirdzniecības vieta | Platība | Pakalp. tarifs | Kopā |
| Noma                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                     |         |                |      |
| Līgumā noteiktā nomas maksa mēnesī, EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |         |                | 0,00 |
| Pievienotās vērtības nodoklis 21%, EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |         |                | 0,00 |
| Kopā, EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                     |         |                | 0,00 |
| Nomas maksas un fiksēto komunālo maksājumu rēķina samaksas termiņš ir kārtējā mēneša 10.datums. Komunālo pakalpojumu (atbilstoši skaitītāju rādītājiem) un koplietošanas komunālo pakalpojumu maksājumu rēķina samaksas termiņš ir nākamā mēneša 20.datums.                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |         |                |      |
| 4. Nomas periods tiek noteikts no ____ . ____ . ____ līdz ____ . ____ . ____ .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                     |         |                |      |
| 5. Šis līgums stājas spēkā brīdī, kad to parakstījušas abas tā Puses un ir spēkā līdz Puses izpildījušas visas savas saistības saskaņā ar līgumu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                     |         |                |      |
| 6. Īpašie noteikumi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                     |         |                |      |
| 7. Parakstot šo līgumu Nomnieks ar savu parakstu apliecina, ka ir iepazinies un piekritis ievērot SIA "Rīgas Nami" Tirdzniecības vietas / noliktavas / mazgātavas nomas līguma noteikumus un Iekšējo tirgus noteikumu pārkāpumu konstatēšanas un līgumsodu piemērošanas kārtību, kas ir pieejami elektroniska veida SIA "Rīgas nami" mājas lapā interneta vietnē: <a href="http://www.rigasnami.lv">www.rigasnami.lv</a> . un SIA "Rīgas Nami" Tirgus pārvaldības nodaļā, Nēģu ielā 7, Rīgā.                                                          |                     |         |                |      |
| 8. Iznomātājs un Nomnieks apzinās šī tirdzniecības vietas nomas līguma saturu, tas ir saprotams un pieņemams, ko apliecina, parakstot šo līgumu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                     |         |                |      |
| 9. Nomas maksas atvieglojumi Nomniekam sakarā ar Tirdzniecības vietas pielāgošanas darbiem Nomnieka vajadzībām tiek piemēroti saskaņā ar SIA "Rīgas nami" (Iznomātāja) iekšējiem noteikumiem "Kārtība, kādā nomniekiem tiek piemēroti nomas maksas atvieglojumi gadījumos, kad tirdzniecības vietām, pirms darbības uzsākšanas, nepieciešami labiekārtošanas darbi", kas publicēti SIA „Rīgas nami” tīmekļvietnē <a href="http://www.rigasnami.lv">www.rigasnami.lv</a> un <a href="http://www.rigascentraltirgus.lv">www.rigascentraltirgus.lv</a> . |                     |         |                |      |

IZNOMĀTĀJS

NOMNIEKS