

Transportlīdzekļu stāvvietu vietu Nr.30 un Nr.31, kas atrodas Baznīcas ielā 19/23, Rīgā, nomas tiesību rakstiska izsole	
Izsoles veids	Rakstiska nomas tiesību izsole
Nomas objekta veids	Transportlīdzekļa / -u stāvvietas noma
Izsoles rīkotājs	SIA "Rīgas nami"

Izsoles apraksts:

Nomas objekta adrese	Baznīcas ielā 19/23, Rīga Transportlīdzekļu stāvvietu vietu Nr.30 un Nr.31
Kadastra apzīmējums (norāda, ja nomas objekta sastāvā ir viens nekustamā īpašuma objekts)	0100 020 0102
Nomas objekta apraksts (norāda nomas objekta sastāvu, kadastra apzīmējumus, platības, izmantošanas mērķi (veidu) u.c.)	Nekustamā īpašuma Baznīcas ielā 19/23, Rīgā , kadastra Nr.0100 020 0102 (turpmāk – Nekustamais īpašums), sastāvā ietilpstošā zemesgabala daļas, kas Līguma 1.pielikumā pievienotajā transportlīdzekļu stāvvietu plānā iezīmētas attiecīgi ar Nr.30 un Nr.31 (turpmāk arī – Stāvvietas). Katras stāvvietas platība 12,5m ² .
Izsoles drošības nauda par katru stāvvietu	EUR 193,60 (2 mēnešu nomas maksas kopsumma, kopā ar PVN) par katru stāvvietas vietu
Katra atsevišķa nomas objekta (stāvvietas) Izsoles sākumcena, bez PVN	80,00 EUR mēnesī par katru stāvvietas vietu
Iznomāšanas termiņš	5 gadi no nomas līguma noslēgšanas brīža
Izsoles veids	Rakstiska izsole (atkārtota)
Izsoles izsludināšanas datums	04.09.2025.
Nomas tiesību pretendentu pieteikšanās termiņš, laiks un vieta	10.09.2025. līdz plkst.12.00. SIA “Rīgas nami”, Rātslaukums 5 (ieeja no Svaru ielas), Rīga
Izsoles datums, laiks un vieta	11.09.2025., plkst. 11.00 , SIA „Rīgas nami” biroja telpās Nēģu ielā 7, Rīgā, 2.stāvā, 2.kabinetā (Konferenču zāle).
Iznomātājs	SIA “Rīgas nami”, Rātslaukums 5 (ieeja no Svaru ielas), Rīga, LV-1050
Objekta apskate	Kontaktpersona nomas objekta apskatei: īpašumu pārvaldnieks Andris Āboltiņš, mob. 25918762
Papildu informācija (citi iznomāšanas nosacījumi)	1. Izsoles uzvarētājam jāslēdz nomas līgums ar Iznomātāju Nolikuma pielikumā pievienotajā redakcijā. 2. Nomas maksa nomas līgumā tiks noteikta nosolītās nomas maksas apmērā. Iznomātājam nomas līguma darbības laikā ir tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru nomas līgumā noteiktajos gadījumos un kārtībā. 3. Papildus nomas maksai Nomnieks maksā arī PVN. 4. Nomniekam nav tiesības nodot Nomas objektu apakšnomā vai slēgt sadarbības vai cita veida līgumus, kā rezultātā trešā persona iegūtu tiesības uz Nomas objekta pilnīgu vai daļēju lietošanu.