

MARTS 17.03.2021.-30.03.2021.

Īpašuma departamenta informācija par iznomātajiem nekustamajiem īpašumiem

*Informācija tiek publiskota saskaņā ar normatīvo aktu prasībām;
minētie nekustamie īpašumi iznomāti normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, nerīkojot nomas tiesību izsoli.*

N.p.k.	Nomnieks	Nekustamais īpašums	Nomas maksa	Iznomāšanas termiņš
1.	Andris Riņķis	Zemesgabals Hāmaņa ielā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 061 0072, 424 m ² platībā	69,69 EUR/gadā	Līgums ir spēkā līdz Zemesgabala atsavināšanas līguma spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 15.03.2026.
2.	Aija Strupe, Sonora Vaice, Inna Seņina	Zemesgabals, starpgabals, Zaļenieku ielā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 107 0625, 63 m ² platībā	28,00 EUR/gadā	Līgums ir spēkā līdz Zemesgabala atsavināšanas līguma spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 03.03.2026.
3.	SIA “NMD”	Zemesgabals Saulgožu ielā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 067 2134, 536 m ² platībā	429,00 EUR/gadā	Līgums ir spēkā līdz Saulgožu ielas pārbūves vai inženierkomunikāciju ierīkošanas uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 15.03.2026.
4.	SIA “NMD”	Zemesgabals Saulgožu ielā 36, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 067 0582, 527 m ² platībā	422,00 EUR/gadā	Līgums ir spēkā līdz Saulgožu ielas pārbūves vai inženierkomunikāciju ierīkošanas uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 30.08.2025.
5.	Voldemārs Appens	Zemesgabals, starpgabals, bez adreses Gulbju ielas rajonā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 119 0483, 144 m ² platībā	49,19 EUR/gadā	Līgums ir spēkā līdz Zemesgabala atsavināšanas līguma spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 15.03.2026.
6.	SIA “JOY-CO”	Zemesgabals bez adreses, Jūrkalnes ielā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 076 0232	893,00 EUR/gadā	Pārjaunots līgums; līgums ir spēkā līdz Jūrkalnes ielas pārbūves vai inženierkomunikāciju izbūves

		8008, 1475 m ² platībā un zemesgabals bez adrese, Jūrkalnes ielā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 076 2191, 37 m ² platībā.		uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 14.03.2024.
7.	SIA "AUTO A7"	Zemesgabals bez adrese, Birzes ielas rajonā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 103 0045 daļa "A", 227 m ² platībā	280,00 EUR/gadā	Līgums ir spēkā līdz cita piebraucamā ceļa pie zemesgabala Birzes ielā 27, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 103 0032, izbūvei, bet ne ilgāk kā līdz 28.03.2022.
8.	SIA "REALEKS"	Zemesgabals bez adrese, Vienības gatves rajonā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 107 9007, daļa "A" 14 m ² platībā	800,00 EUR/gadā	Līguma termiņš tiek pagarināts līdz Vienības gatves pārbūves vai inženierkomunikāciju ierīkošanas uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 2021.gada 31.jūlijam.
9.	SIA "NESTE LATVIJA"	Zemesgabals bez adrese, Lielirbes ielas rajonā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 075 9017, daļa "A" 3 m ² platībā	870,00 EUR/gadā	Līgums ir spēkā līdz Lielirbes ielas pārbūves vai inženierkomunikāciju ierīkošanas uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 2022.gada 20.jūlijam.
10.	SIA "PLESKO REAL ESTATE"	Zemesgabals bez adrese, Ozolciema ielas rajonā, Rīgā, kadastra apzīmējums 0100 107 0318, 916 m ² platībā	680,00 EUR/gadā	Līguma termiņš tiek pagarināts līdz būvprojekta „Jāņa Čakstes gatves izbūve no Vienības gatves līdz Ziepniekkalna ielai” (II.kārta - Jāņa Čakstes gatves izbūve no Vienības gatves līdz Valdeķu ielai)” izbūves uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 2026.gada 18.martam.
11.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „APF Service”, reģistrācijas Nr.40003901434	Nekustamā īpašuma Gaigalas ielā 25, Rīgā (kadastra Nr.0100 097 2156), daļa: - sargu māja (kadastra apzīmējums 0100 097 2156 001) 27,70m ² platībā; - autostāvvietā (kadastra apzīmējums 0100 097 2156 002) 2476,00 m ² platībā; - žogs ar vārtiem (kadastra apzīmējums 0100 097 2156 003) 383,00 m ² platībā; zemesgabala (kadastra apzīmējums 0100 097 2156) daļa 2404,00 m ² platībā.	417,00 EUR/mēnesī	Līguma termiņš tiek pagarināts līdz 28.02.2027.
12.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „FurDeco”, reģistrācijas	Nekustamais īpašums Silikātu ielā 5A, Rīgā, kadastra Nr.0100 110 2204: - nedzīvojamā ēka - radiocentra ēka	77,00 EUR/mēnesī	Līguma termiņš tiek pagarināts līdz 14.12.2026.

	Nr.40203208053	(kadastra apzīmējums 0100 110 2117 001) 84,30 m ² platībā; - zemesgabals (kadastra apzīmējums 0100 110 2204) 1192,00 m ² platībā		
13.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „SANARS”, reģistrācijas Nr.40003102822	Nekustamā īpašuma Dižozolu ielā 3, Rīgā, kadastra Nr.0100 079 0386, daļa: - sadzīves pakalpojumu ēkas, kadastra apzīmējums 0100 079 0386 001, telpu grupas 004 telpas 44,80 m ² platībā; zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 0100 079 0386, 448/13702 domājamās daļas proporcionāli iznomātai telpu platībai, kas atbilst 50,29 m ² platībai.	138,00 EUR/mēnesī	Līguma termiņš tiek pagarināts līdz 25.11.2026.
14.	Latvijas automoto biedrība	Zemesgabala bez adreses, Raunas ielā, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 089 0021), daļa “A” 3 m ² platībā	300,00 EUR/gadā	Līgums ir spēkā līdz Raunas ielas pārbūves vai inženierkomunikāciju ierīkošanas uzsākšanai, bet ne ilgāk kā līdz 11.03.2026.
15.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “AMIC Latvia”	Zemesgabals Džutas ielā 16, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 086 0089), 1324 m ² platībā	1554,87 EUR/gadā	Līgums ir pagarināts līdz brīdim, kad Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par zemesgabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, bet ne ilgāk kā līdz 08.12.2025.
16.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “AMIC Latvia”	Zemesgabals Džutas ielā 16, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 086 0231), 1595 m ² platībā	1873,13 EUR/gadā	Līgums ir pagarināts līdz pašvaldības autonomās funkcijas (ielas būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana) īstenošanas uzsākšanai, t.i., līdz Džutas ielas pārbūvei, inženierkomunikāciju vai pārvada pāri dzelzceļa sliedēm Rīga-Lugaži izbūvei, bet ne ilgāk kā līdz 08.12.2025.